

Marktgemeinde Rappottenstein
3911 Rappottenstein 24
Tel. 02828/8240-0 Fax 8240-4

Rappottenstein, am 19.05.2017

P R O T O K O L L

über die öffentliche bzw. ab TOP 20 nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Rappottenstein am **Freitag, den 19. Mai 2017** im Sitzungssaal des Rathauses.

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

Anwesend: Ing. Josef Wagner, Ing. Manfred Preiser, Franz Schöllner, Helmut Brandstetter, Sonja Hörth, Beatrix Fichtinger, Martina Ottendorfer, Anton Karl Trondl, Willibald Hahn, Martin, Stöger, Hermann Stanzl, Martin Böhm, Bettina Fessl, Manfred Prock, Gerald König, Florian Weichselbaum

Entschuldigt: Roland Stöger, Johannes Pichler, Günther Hahn

Schriftführer: Bgm. Ing. Josef Wagner, AL. Karin Fichtinger

Tagesordnung

1. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (10.03.2017)
2. Kulturprogramm 2017
3. Wegebauprogramm 2017
4. Asphaltierungsarbeiten 2017 – Vergabe
5. Vereinsförderungen 2017
6. Entwicklungskonzept / Örtliches Raumordnungsprogramm Marktgemeinde Altmelon
7. Verrechnungssätze für Nachmittagsbetreuung/Ferienbetreuung/Mittagessen in den Schulen
8. Entwidmung Widmung von öffentlichem Gut – Ritterkamp/Kampberg
9. Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde – Gehsteig Grünbach
10. Widmung Offenlandflächen
11. Grundsatzbeschluss „Routengenehmigung“
12. Ansuchen Förderung – LJ Dirndl-Tracht
13. Grundsatzbeschluss Entwicklungskonzept
14. Dienstauflösung/Ruhestand – Klärwärter Rauch Friederich
15. Genehmigung Kaufvertrag Bauer/Terrer, Rappottenstein
16. Genehmigung Mietvertrag Steininger, Kirchbach
17. Genehmigung Mietvertrag Hochleitner, Rappottenstein
18. Bericht über eine Kassaprüfung – 8.4.2017
19. Mitteilungen des Bürgermeisters und der Gf. Gemeinderäte
20. Wirtschaftsförderung – Ersatz Kommunalsteuer für Lehrlinge
21. Nachtrag Dienstvertrag Hahn Eva

Der Bürgermeister als Vorsitzender begrüßt die Gemeinderätinnen, Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

B E S C H L Ü S S E :

TOP 1) Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (10.03.2017)

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung vom 10.03.2017 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2) Kulturprogramm 2017

Das Kulturprogramm 2017 wurde vom Kulturreferenten Roland Stöger vorgestellt. (**Beilage 1**)

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge das Kulturprogramm 2017 laut Beilage 1 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3) Wegebauprogramm 2017

Das Wegebauprogramm (**Beilage 2**) wird vom zuständigen Geschäftsführenden Gemeinderat Helmut Brandstetter vorgestellt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge das Wegebauprogramm 2017 laut **Beilage 2** beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4) Asphaltierungsarbeiten 2017 – Vergabe

Im Vorjahr wurde von uns die Asphaltierungsarbeiten an die Fa. Swietelsky vergeben, Grundlage war das Angebot aus dem Jahr 2015. Aufgrund von Verhandlungen der Kleinregion Waldviertler Hochland liegt nun ein Angebot vor, dass sich auf das Bestbieterangebot an die Gemeinde Langschlag aus dem Jahr 2015 bezieht. In diesem Angebot sind die wesentlichen Positionen angeführt, die Preise liegen deutlich unter denen des Vorjahres. Die Tonne Asphalt AC 16deck, 70/100, A5, G9 maschinell eingebaut kostet 78,32 Euro/Tonne, im Vorjahr waren es noch 85,10 Euro je Tonne.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Asphaltierungsarbeiten 2017 an die Fa. Swietelsky, Zwettl laut ihrem Angebot vom 13.4.2017 (**Beilage 3**) vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5) Vereinsförderungen 2017

Die Vereinsförderungen wurden von Bgm. Josef Wagner vorgestellt. In Summe werden Fördermittel von 31.610,-- Euro von der Gemeinde an die Vereine ausbezahlt (**Beilage 4**).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vereinsförderungen laut Beilage 4 beschließen. Die Auszahlung soll in den nächsten Wochen bzw. nach Vorliegen des Kassaberichtes erfolgen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6) Entwicklungskonzept / Örtliches Raumordnungsprogramm Marktgemeinde Altmelon

Die Marktgemeinde Altmelon hat am 30.9.2016 ein neues Örtliches Raumordnungsprogramm beschlossen. Dieses Programm muss mit den Nachbargemeinden abgestimmt werden, um gegenseitige Beeinträchtigungen auszuschließen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge das vorliegende Gesamt-Protokoll (**Beilage 5**) mit den Ergebnissen der Gespräche vom 21.5.2015, 16.9.2015 und 15.3.2017 zustimmend zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7) Verrechnungssätze für Nachmittagsbetreuung/Ferienbetreuung/Mittagessen in den Schulen

In unseren Schulen wird die Möglichkeit des Mittagessens, der Nachmittagsbetreuung sowie der Ferienbetreuung angeboten. Dazu wurden Verrechnungssätze zwischen der Schule und der Gemeinde vereinbart, die Verrechnung erfolgt durch die Gemeinde.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Verrechnungssätze für die Nachmittagsbetreuung, das Mittagessen sowie für die Ferienbetreuung in der Schule laut **Beilage 6** beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8) Entwidmung Widmung von öffentlichem Gut – Ritterkamp/Kampberg

In der KG Ritterkamp am Kampberg wurde vom Land NÖ ein Straßendurchlass saniert und danach die Landesstrasse LB 124 neu vermessen. Da in diesem Bereich eine alte Wegeanlage der Gemeinde einmündet, ist öffentliches Gut der Gemeinde betroffen und dieses ist dem öffentlichen Verkehr zu entwidmen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge das Trennstück 1 der Vermessungsurkunde GZ 50968 des Amtes der NÖ Landesregierung, Abteilung Hydrologie und Geoinformation dem Öffentlichen Verkehr entwidmen und die beiliegende Kundmachung (**Beilage 7**) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9) Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde – Gehsteig Grünbach

Im Vorjahr wurde in Grünbach beim Haus Nr. 5 (Rauch Franz) ein Gehsteig errichtet, der von der Straßenmeisterei Groß Gerungs gebaut wurde, die Gemeinde übernahm die Materialkosten. Dieser Gehsteig ist fertiggestellt und soll in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde übernommen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Erklärung zur Übernahme des Gehsteiges in Grünbach 5 (**Beilage 8**) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10) Widmung Offenlandflächen

Im Vorjahr wurden Offenlandflächen im Gemeindegebiet beschlossen. Damals konnte nicht in allen Katastralgemeinden die Möglichkeit der Stellungnahme angeboten werden. Dies wurde nun nachgeholt und die eingelangten Stellungnahmen wurden vom zuständigen Ausschuss behandelt und teilweise berücksichtigt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge aufgrund des vorliegenden Protokolls (**Beilage 9**) des Ausschusses für Offenlandflächen und den vorliegenden Pläne Offenlandflächen in den Katastralgemeinden Roiten- **Beilage 9a**, Dietharts- **Beilage 9b**, Ritterkamp- **Beilage 9c**, Pfaffendorf- **Beilage 9d**, Aggsbach-**Beilage 9e**, Reichenbach-**Beilage 9f** und Klein Kamp- **Beilage 9g** beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11) Grundsatzbeschluss „Routengenehmigung“

Wenn landwirtschaftliche Fahrzeuge eine bestimmte Breite, Höhe oder Länge sowie ein bestimmtes Gesamtgewicht überschreiten, bedürfen diese einer Bewilligung durch den Landeshauptmann (eingeschränkte Zulassung). Sollten diese Fahrzeuge auch Gemeindestrassen benützen, so muss auch dort vom Strassenerhalter eine dementsprechende Genehmigung eingeholt werden. Nun hat der Gemeindebund einen Musterbescheid erarbeitet, der pauschal auch die Benützung von Gemeindestrassen erlaubt, sofern die gleichen Auflagen eingehalten werden, die auch im Genehmigungsbescheid des Landes auferlegt wurden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Zustimmungserklärung (**Beilage 10**) zur Benutzung von Gemeindestrassen durch Fahrzeuge mit eingeschränkter Zulassung genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12) Ansuchen Förderung – LJ Dirndl-Tracht

Die Landjugend Rappottenstein hat ein Ansuchen um einen Zuschuss für ihre Dirndl-Tracht gestellt. Dabei wurden die Blusen und Schürzen erneuert, die im Laufe der Zeit in schlechten Zustand geraten sind. Die Kosten belaufen sich auf 4.634,64.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge einen einmaligen, nicht rückzahlbaren Zuschuss für die Erneuerung der Dirndl-Tracht der Landjugend in der Höhe von 2.000,-- Euro beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 13) Grundsatzbeschluss Entwicklungskonzept

Vom Land NÖ ist für die Raumplanung die Entwicklung eines Örtlichen Raumordnungskonzeptes vorgesehen. Die Gemeinde Rappottenstein hat bis jetzt hauptsächlich einzelne Weiterentwicklungen der bestehenden Flächenwidmung vorgenommen. Aufgrund eines Gespräches mit unserem Raumordnungsbüro Schedlmayer sind wir nun zur Ansicht gekommen, dass für die Entwicklung der Gemeinde ein Örtliches Entwicklungskonzept von Vorteil wäre. Dazu liegt ein Angebot der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH vor, in dem die voraussichtlichen Kosten mit 52.022,40 Euro angegeben wurden, wovon noch eine Landesförderung in Abzug gebracht werden kann. Der Zeitrahmen beläuft sich auf 2 Jahre.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Entwicklung eines Örtlichen Raumordnungskonzeptes beschließen. Der Auftrag ergeht an die Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH, Loosdorf, aufgrund des Angebotes 294/2017 vom 24.4.2017.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14) Dienstauflösung/Ruhestand – Klärwärter Rauch Friederich

Der Gemeindearbeiter und Klärwärter Friedrich Rauch kann am 1.9.2017 seine Pension antreten. Er ersucht daher die Gemeinde um die einvernehmliche Auflösung des bestehenden Dienstverhältnisses mit 31.8.2017.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge der einvernehmlichen Auflösung des Dienstverhältnisses mit Herrn Friedrich Rauch zum 31.8.2017 zustimmen, wenn Ihm Leistungen der gesetzlichen Pensionsversicherung ab dem 1.9.2017 zuerkannt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 15) Genehmigung Kaufvertrag Bauer/Terrer, Rappottenstein

Frau Sabine Terrer und Herr Patrik Bauer, 3910 Zwettl, Südhangstraße 39/3, wollen die Bauparzelle 397/1 in der Siedlung Sonnleiten erwerben. Dazu haben sie den Notar Mag. Johannes Kienast mit der Erstellung eines Kaufvertrages beauftragt. Dieser wird von Bürgermeister Josef Wagner dem Gemeinderat vorgestellt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Kaufvertrag mit Frau Sabine Terrer und Herrn Patrik Bauer genehmigen. Es betrifft das Grundstück Nr. 397/1 mit einem Ausmaß von 1086 m². Der Kaufpreis beträgt Euro 21,50/m².

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 16) Genehmigung Mietvertrag Steininger, Kirchbach

Das Haus Kirchbach 45 (ehemalige Volksschule) ist an die Fam. Steininger Erich vermietet. Aufgrund des Todes von Herrn Erich Steininger ist der Abschluss eines neuen Mietvertrages notwendig geworden. Dieser fasst den bisherigen Mietvertrag sowie einige Zusätze zusammen, und wird mit Frau Christine Steininger, Herrn Mag. Florian Steininger, Herrn Georg Steininger und Frau Anna Plehn abgeschlossen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Mietvertrag mit Familie Steininger, Kirchbach 45, genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 17) Genehmigung Mietvertrag Hochleitner, Rappottenstein

Im Gemeindeamt Rappottenstein wurde die Wohnung 2 ausgeschrieben, und aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 9.12.2016, TOP 16 an Herrn Gerhard Hochleitner vermietet. Es wurde nun ein Mietvertrag ausgearbeitet, der vom Bürgermeister vorgestellt wird.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Mietvertrag mit Herrn Hochleitner, 3911 Rappottenstein 24/2 genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 18) Bericht über eine Kassaprüfung – 8.4.2017

Der Vorsitzende erteilt der Obfrau des Prüfungsausschusses, Frau Beatrix Fichtinger das Wort, die dem Gemeinderat die Protokolle der angesagten und der unangesagten Prüfung vom 8.4.2017 zur Kenntnis bringt.

TOP 19) Mitteilungen des Bürgermeisters und der Gf. Gemeinderäte

- Von 4 Vorstandssitzungen (15.3.2017, 5.4.2017, 19.4.2017, 3.5.2017) wurde berichtet.
- Bericht von Vzbgm. Ing. Manfred Preiser, Gf. GR Roland Stöger, Gf. GR Helmut Brandstetter, Gf. GR Franz Schöllner und Gf. GRin Sonja Hörth.

Beginn des nicht öffentlichen Teiles der Gemeinderatssitzung:

TOP 20) Wirtschaftsförderung – Ersatz Kommunalsteuer für Lehrlinge

Top 21) Nachtrag Dienstvertrag Hahn Eva