



Marktgemeinde Rappottenstein

3911 Rappottenstein 24

Tel. 02828/8240; Fax 02828/8240-4

Rappottenstein, am 28.05.2020

PROTOKOLL

über die öffentliche bzw. ab TOP 22 nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der
Marktgemeinde Rappottenstein am **Donnerstag, den 28. Mai 2020**
im Sitzungssaal des Rathauses.

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:30 Uhr

Anwesend: Ing. Josef Wagner, Sonja Hörth, Martin Böhm, Franz Schöllner, Günther Hahn, Markus Krenn, Beatrix Fichtinger, Martina Ottendorfer, Anton Karl Trondl, Willibald Hahn, Alexander Bruckner, Karl Gundacker, Claudia Neulinger, Florian Weichselbaum, Manfred Prock, Bettina Fessler, Gerald König, Andreas Kienmeier

Entschuldigt: Roland Stöger

Schriftführer: AL. Karin Fichtinger, Bgm. Ing. Josef Wagner

Tagesordnung

1. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (12.12.2019)
2. Ehrung ausgeschiedener Gemeindefunktionäre
3. Bericht über eine Sitzung des Prüfungsausschusses (Rechnungsabschluss)
4. Rechnungsabschluss 2019
5. Umbuchung – Darstellung des IST-Überschusses
6. Auflösung Investitions-Rücklage
7. Tariffestlegung - Kindergarten Ferienbetreuung
8. Schulungsbeiträge für Gemeindefunktionäre
9. NAFES Förderung – Umbau Nahversorger Rappottenstein
10. Ansuchen Vereinsförderung – Dartclub Rappottenstein
11. Genehmigung Leihvertrag - Dorfverein Pehendorf
12. Genehmigung Kaufvertrag – Pfarre Kirchbach und FF Kirchbach
13. Genehmigung - Kaufvertrag Leithner, Rappottenstein
14. Genehmigung Mietvertrag Hörhager, Wien
15. Übernahme in das Öffentliche Gut u. Widmung als Öffentliche Verkehrsfläche, KG Kirchbach beim FF-Haus
16. Änderung öffentliches Gut und Änderung öffentliche Verkehrsflächen, KG Pehendorf und Kleinnondorf
17. Widmung und Entwidmung Öffentliche Verkehrsfläche, Widmung und Entwidmung Öffentliches Gut, KG Pehendorf – Güterweg Arnreith – Pretrobruck
18. Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde – Gehsteig Hauptplatz Rappottenstein
19. Grundverkehrskommission, Bestellung von OrtsvertreterInnen
20. Neubestellung Disziplinar-Kommission
21. Mitteilungen des Bürgermeisters und der Gf. Gemeinderäte

Der Bürgermeister als Vorsitzender begrüßt die Gemeinderätinnen, Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er gibt bekannt, dass der Tagesordnungspunkt 9 (NAFES-Förderung) abgesetzt wird.

B E S C H L Ü S S E :

TOP 1) Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (12.12.2019)

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung vom 12.12.2019 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 2) Ehrung ausgeschiedener Gemeindemandatäre

Sachverhalt:

Seit der Konstituierung des neuen Gemeinderates sind 5 Gemeinderäte nicht mehr vertreten. Sie haben unterschiedlich lange in verschiedenen Funktionen mitgearbeitet und sollen dafür eine Ehrung erhalten. Gemeinderat Hermann Stanzl (ÖVP) war 5 Jahre lang Gemeinderat, Martin Stöger (SPÖ) war 15 Jahre lang Gemeinderat, Johannes Pichler (ÖVP) 20 Jahre, davon 15 Jahre Mitglied des Prüfungsausschusses, Helmut Brandstetter (ÖVP) war 10 Jahre Mitglied des Gemeinderates, davon 5 Jahre geschäftsführender Gemeinderat und Ing. Manfred Preiser (ÖVP) war 20 Jahre im Gemeinderat, davon 11 Jahre geschäftsführender Gemeinderat und anschließend 5 Jahre Vizebürgermeister.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll für Hermann Stanzl, Martin Stöger und Johannes Pichler eine Dank- und Anerkennungsurkunde beschließen, Herrn Helmut Brandstetter soll die Silberne Ehrennadel verliehen werden, und Herr Ing. Manfred Preiser soll den Goldenen Ehrenring der Marktgemeinde Rappottenstein erhalten. Diese Ehrungen sollen bei einer Festsitzung des Gemeinderates verliehen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2) Bericht über eine Sitzung des Prüfungsausschusses (Rechnungsabschluss)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende erteilt der Obfrau des Prüfungsausschusses, Frau Beatrix Fichtinger, das Wort, die dem Gemeinderat das Protokoll der Prüfung vom 16. Mai 2020 zur Kenntnis bringt. Es wurde der Rechnungsabschluss 2019 geprüft und für richtig befunden. Alle Fragen konnten vom Kassenverwalter geklärt bzw. erläutert werden. Die Gebarung der Gemeinde ist in den eingesehenen Bereichen wirtschaftlich, zweckmäßig und sparsam geführt. Die im Protokoll festgehaltenen Fragen werden vom Bürgermeister beantwortet.

TOP 3) Rechnungsabschluss 2019

Der vom Kassenverwalter Jürgen Hammerl erstellte Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2019 ist in der Zeit vom 10.3.2020 – 24.3.2020 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflage wurde ortsüblich kundgemacht. Schriftliche Einwände wurden keine eingebracht.

Der Rechnungsabschluss 2019 wird von Bgm. Ing. Josef Wagner erläutert:

Einnahmen im ordentlichen Haushalt	Euro	3.858.958,45
Ausgaben im ordentlichen Haushalt	Euro	3.858.958,45
Einnahmen im außerordentlichen Haushalt	Euro	2.166.520,33
<u>Ausgaben im außerordentlichen Haushalt</u>	<u>Euro</u>	<u>2.166.520,33</u>
Mehreinnahmen im außerordentlichen Haushalt	Euro	0,00

Der besondere Fall der Kapitalisierungen von Zinsen bei Förderungen des NÖ WWF wurden von Vzbgmin. Sonja Hörth überprüft und dem Gemeinderat erklärt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2019 genehmigen. Es gibt keine Abänderungen gegenüber dem Rechnungsabschluss, der dem Land NÖ bereits übermittelt wurde.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5) Umbuchung – Darstellung des IST-Überschusses

Sachverhalt:

Durch die Umstellung der Buchhaltung der Gemeinde ab 1.1.2020 ist die Übernahme des Überschusses in das Folgejahr nicht mehr in der bisherigen Form möglich. Der Überschuss des Jahres 2019 wird daher einem Vorhaben zugeordnet (Wegebau) und damit in das neue Jahr übertragen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Übernahme des IST-Überschusses auf das Vorhaben 6/612-910 genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6) Auflösung Investitions-Rücklage

Sachverhalt:

Durch die Corona-Krise kommt es zu einem Ausfall von Einnahmen der Gemeinde. Damit es zu keiner Kontoüberziehung kommt, wurde die Investitions-Rücklage aufgelöst. Das war durch eine Notfallverordnung aufgrund der Corona-Krise möglich, muss aber nun im Nachhinein durch den Gemeinderat beschlossen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge der Auflösung der Investitions-Rücklage zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7) Tariffestlegung - Kindergarten Ferienbetreuung

Sachverhalt:

Von der Gemeinde wird eine Ferienbetreuung im Kindergarten angeboten. Diese kann in den ersten und in den letzten drei Ferienwochen in Anspruch genommen werden. Der Pauschalbeitrag bisher belief sich auf 15,-- Euro und soll jetzt auf 25,-- Euro erhöht werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Erhöhung des Elternbeitrages für Ferienbetreuung im Kindergarten auf 25,-- Euro beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8) Schulungsbeiträge für Gemeindefunktionäre

Sachverhalt:

Es gibt ein Übereinkommen der Parteien ÖVP und SPÖ im Bezirk Zwettl, in dem festgelegt wurde, dass für die kommunalpolitische Bildungsarbeit der Gemeinderäte Beiträge bezahlt werden. Diese werden von der BH Zwettl von den Ertragsanteilen einbehalten und an die jeweiligen Gemeindevertreterverbände weitergeleitet.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, dass für die kommunalpolitische Bildungsarbeit für jede im Gemeinderat vertretene Partei für die Wahlperiode 2020 – 2025 der Betrag von 141,88 (samt jährlicher Indexanpassung) je Gemeinderat an die jeweiligen Parteien bzw. Gemeindevertreterverbände überwiesen wird. Der Betrag kann jährlich von der BH Zwettl von den Ertragsanteilen einbehalten und gesammelt für alle Gemeinden überwiesen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9) NAFES Förderung – Umbau Nahversorger Rappottenstein

Wurde abgesetzt.

TOP 10) Ansuchen Vereinsförderung – Dartclub Rappottenstein

Sachverhalt:

Der Dartverein DC Rappottos musste im Vorjahre einige Räume im Gasthaus Waldhof adaptieren, damit dort der Spielbetrieb durchgeführt werden konnte. Insgesamt sind dem Verein dadurch Kosten in der Höhe von ungefähr 4.000,-- Euro entstanden. Der Dartverein hat seit 2015 keine Vereinsförderung beantragt und ersucht nun die Gemeinde um eine Kostenbeteiligung von 1.000,- Euro.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge eine einmalige Förderung für den Dartclub DC Rappottos in der Höhe von 1.000,-- Euro beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11) Genehmigung Leihvertrag - Dorfverein Pehendorf

Sachverhalt:

Der Dorfverein Pehendorf ist Hauptmieter des Vereinshauses in Pehendorf seit 1995. Damals wurde ein Mietvertrag abgeschlossen, in dem eine relativ hohe Miete vereinbart wurde, und der Dorfverein Pehendorf dafür eine Vereinsförderung erhielt. Dies ist jetzt nicht mehr zweckmäßig, daher soll ein neuer Leihvertrag diesen alten Vertrag ersetzen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Leihvertrag mit dem Dorfverein Pehendorf genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12) Genehmigung Kaufvertrag – Pfarre Kirchbach und FF Kirchbach

Sachverhalt:

Die FF Kirchbach hat nachträglich noch ihren Bauplatz vergrößert und dazu Grund von der Pfarre Kirchbach angekauft. Da in diesem Bereich auch eine Baulandwidmung möglich ist, hat sich die Gemeinde entschlossen, auch die öffentliche Zufahrt zu verlängern. Es geht um 110 m², die von der Pfarre um 11,50 Euro angekauft werden, insgesamt 1.265,-- Euro.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Kaufvertrag mit der Pfarre Kirchbach und der FF Kirchbach genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13) Genehmigung - Kaufvertrag Leithner, Rappottenstein

Sachverhalt:

Herr Wolfgang Leithner hat bei der Gemeinde angefragt, ob er den Bauplatz 419/2 ankaufen könnte. Dieser Bauplatz liegt direkt unter seinem Wohnhaus, und er würde ihn dazu nehmen. Der Vorstand war damit grundsätzlich einverstanden, und hat einen Kaufpreis von 17,-- Euro /m² festgelegt. Daraufhin hat Herr Leithner einen Kaufvertrag von Notar Mag. Johannes Kienast vorbereiten lassen, der nun dem Gemeinderat vorliegt. Es geht um 785 m² und daher um einen Gesamtpreis von 13.345,-- Euro.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Kaufvertrag mit Herrn Wolfgang Leithner, Rappottenstein genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14) Genehmigung Mietvertrag Hörhager, Wien

Sachverhalt:

Durch den Tod von Herrn Anton Binder wurde im Gemeindehaus Rappottenstein 39 die Wohnung 2 frei. Diese Wohnung hat nur eine Nutzfläche von 25,21 m². Die Mieterin der Nebenwohnung, Frau Gallist, war auf der Suche nach einer Unterkunft für ihren Halbbruder, Herrn Norbert Hörhager. Da für eine Wohnung in dieser Größenordnung kaum Nachfrage besteht, hat der Gemeindevorstand entschieden, der Vermietung an Herrn Hörhager zuzustimmen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Mietvertrag mit Herrn Norbert Hörhager, 1120 Wien, Tannbruckgasse 16-22/22/2/8 mit Beginn des Mietverhältnisses am 1. Juni 2020 genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 15) Übernahme in das Öffentliche Gut u. Widmung als Öffentliche Verkehrsfläche, KG Kirchbach beim FF-Haus

Sachverhalt:

Die Verlängerung der öffentlichen Zufahrt zum Feuerwehrhaus Kirchbach wurde unter TOP 12 von der Pfarre angekauft. Diese Fläche muss nun in das Öffentliche Gut übernommen werden, und dem Öffentlichen Verkehr gewidmet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Kundmachung (**Beilage 1**) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 16) Änderung öffentliches Gut und Änderung öffentliche Verkehrsflächen, KG Pehendorf und Kleinnondorf

Vor Behandlung dieses Tagesordnungspunktes verlässt Bürgermeister Josef Wagner wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Sachverhalt:

Vor 2 Jahren wurde ein Teilstück der L78 in der KG Pehendorf und Kleinnondorf ausgebaut und dabei wurde die Straße etwas umgelegt. Dadurch hat sich die Einbindung des Güterweges „Poenten“ Richtung Kleinkamp geändert, und es müssen Teilflächen in das öffentliche Gut übernommen und entlassen werden, und auch Teilflächen als öffentliche Verkehrsflächen entwidmet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Kundmachung (**Beilage 2**) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 17) Widmung und Entwidmung Öffentliche Verkehrsfläche, Widmung und Entwidmung Öffentliches Gut, KG Pehendorf – Güterweg Arnreith – Pretrobruck

Sachverhalt:

Auf Wunsch von Grundbesitzern in Arnreith soll der Güterweg Arnreith bis zum Güterweg Höllmühle in der Gemeinde Arbesbach verlängert werden. Dieser geplante Güterweg muss dann von der Gemeinde in das öffentliche Gut übernommen werden und als öffentliche Verkehrsfläche gewidmet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Kundmachung (**Beilage 3**) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 18) Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde – Gehsteig Hauptplatz Rappottenstein

Sachverhalt:

Bei der Gestaltung unseres Hauptplatzes wurden wir im Vorjahr dankenswerterweise vom Land Niederösterreich unterstützt. Mitarbeiter der Straßenmeisterei Groß Gerungs haben Pflasterungsarbeiten bei den Gehsteigen durchgeführt, und uns damit sehr geholfen. Diese Arbeiten wurden in bester Qualität ausgeführt, und sollen nunmehr in die Verwaltung der Gemeinde Rappottenstein übergehen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Erklärung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 19) Grundverkehrskommission, Bestellung von OrtsvertreterInnen

Sachverhalt:

Nach jeder Gemeinderatswahl sind die Mitglieder der Grundverkehrskommission neu zu bestellen. In der Gemeinde gibt es 3 Sprengel, in denen es jeweils 2 Mitglieder und 2 Ersatzmitglieder gibt. Zum Teil bleiben die bisherigen Vertreter gleich, einige sind neu zu bestellen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die neuen Mitglieder der Grundverkehrsbehörde laut **Beilage 4** bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 20) Neubestellung Disziplinar-Kommission

Sachverhalt:

Bei der BH Zwettl ist eine Disziplinar-Kommission für alle Gemeinden des Bezirkes einzurichten. Zu Beginn jeder Gemeinderatsperiode werden die Mitglieder neu bestellt, dabei stehen jeder Gemeinde zwei Mitglieder und zwei Ersatzmitglieder zu.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Gf. GR Martin Böhm und Franz Schöllner als Mitglieder bestellen, die Gemeinderäte Gerald König und Manfred Prock werden als Ersatzmitglieder bestellt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 21) Mitteilungen des Bürgermeisters und der Gf. Gemeinderäte

- Von 4 Vorstandssitzungen (15.1.2020, 5.2.2020, 4.3.2020 und 6.5.2020) wurde vom Bürgermeister berichtet.
- Es berichten die Vzbgmin. Sonja Hörth, der Gf. GR Martin Böhm, der Gf. GR Franz Schöllner und der Gf. GR Günther Hahn.

Beginn des nicht öffentlichen Teiles der Gemeinderatssitzung: