

**Marktgemeinde Rappottenstein**  
**3911 Rappottenstein 24**  
**Tel. 02828/8240-0 Fax 8240-4**

**Rappottenstein, am 21.9.2010**

## **PROTOKOLL**

über die öffentliche bzw. ab TOP 9 nicht öffentlicher Teil der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Rappottenstein am **Dienstag, 21. September 2010** im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

**Anwesend:** Bgm. Friedrich Wagner, Vizebgm. Ing. Josef Wagner,  
Ing. Manfred Preiser, Roland Stöger, Franz Schöllner, Johannes Pichler, Martin Stöger,  
Anton Karl Trondl, Günther Hahn, Helmut Brandstetter, Erik Penka, Ewald Gersthofer,  
bis TOP 4: Martha Rauch,  
ab TOP 5: Helmut Reiter,  
entschuldigt: Sonja Hörth, Willibald Hahn, Bettina Fessl, Eva Paukner, Gerhard Böhm-Gundacker,  
Schriftführer: Sek. Karin Fichtinger

## **TAGESORDNUNG**

1. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (30.6.2010)
2. Verlegung Erdkabel für die Stromversorgung in Neustift und Feuranz, Übernahme der Grabungskosten
3. Ortsbeleuchtung in Neustift und Feuranz, Ergänzung der Leuchtkörper und Verkabelung
4. Auflassung von öffentlichen Teilstücken
  - a) KG Pehendorf, Parz. Nr. 2559/2,
  - b) KG Grünbach, Parz. Nr. 719
5. Landesstraße 7310 (Selbitz-Riebeis)
  - a) Aufhebung der Verordnungen vom 30.6.2010, TOP 8a+8b
  - b) Übernahme und Abtretung von Teilflächen in der KG Selbitz und Riebeis
6. Genehmigung Schuldschein Raiba für das Darlehen ABA-Hausbach/Neustift
7. Bericht über die Kassaprüfung per 14.8.2010
8. Mitteilungen des Bürgermeisters und der gf. Gemeinderäte
9. Dienstvertrag für Schülerbetreuerin Martina Schöllbauer
10. Wohnbauförderung im Rahmen der Aufschließungskosten an Stiedl/Pfeffer, Kirchbach,

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderätinnen, Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## B E S C H L Ü S S E :

### **Pkt. 1) Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (30.6.2010)**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung vom 30.6.2010 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

### **Pkt. 2) Verlegung Erdkabel für die Stromversorgung in Neustift und Feuranz, Übernahme der Grabungskosten**

Im Zuge des Schmutzwasserkanalbaus werden auch teilweise EVN Stromleitungen und die Stromleitung für die Ortsbeleuchtung in die Erde verlegt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Übernahme der Grabungskosten für die EVN Leitung (nur im Zuge des Kanalbaus) und die Übernahme der Grabungskosten für die Ortsbeleuchtung beschließen. Bei den Grabungskosten für die EVN Leitung wird nur das Aufgraben und Zuschütten der Künette mit dem Bagger bezahlt. Keinerlei sonstige Nebenkosten werden übernommen. Abgerechnet wird nach dem Billigstbieterangebot der Firma Swietelsky Zwettl von der ARA Neustift, Feuranz, Hausbach. Die Abrechnung wird bei einer Sitzung des Gemeindevorstandes durchgeführt.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **Pkt. 3) Ortsbeleuchtung in Neustift und Feuranz, Ergänzung der Leuchtkörper und Verkabelung**

Im Zuge des Schmutzwasserkanalbaus wird die Stromleitung für die Ortsbeleuchtung großteils neu verlegt und die Aufstellungsorte für Ortsbeleuchtungslampen neu festgelegt. In Neustift werden sechs Lampen zusätzlich aufgestellt. Das Angebot wurde vom Bürgermeister vorgestellt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Gundacker, Rappottenstein vergeben. Gesamtkosten incl. Mwst. Euro 12.880,54.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

#### **Pkt. 4) Auflassung von öffentlichen Teilstücken**

**a) KG Pehendorf, Parz. Nr. 2559/2,**

**b) KG Grünbach, Parz. Nr. 719**

Die Anträge wurden von Vizebgm. Ing. Wagner verlesen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge beschließen:

Zu a)

Die Wegparzelle Nr. 2559/2 wird teilweise aufgelassen und dem öffentlichen Verkehr entwidmet. Die Vermessungskosten und die Kosten für die Herstellung der Grundbuchsortnung müssen von den angrenzenden Grundeigentümern übernommen werden. Da beim Straßenbau die Grundabtretung seinerzeit kostenlos erfolgte werden auch die Teilflächen den angrenzenden Grundeigentümern kostenlos überlassen.

Zu b)

Die Wegparzelle Nr. 719 wird laut Antrag teilweise aufgelassen und dem öffentlichen Verkehr entwidmet. Von der Antragstellerin sind sämtliche anfallende Kosten zu übernehmen und ein Quadratmeterpreis von Euro 1,09 zu bezahlen. Im Zuge der Vermessung ist im Bereich ihrer Liegenschaft Grundstück Nr. .7 die Straßengrundabtretung nach der NÖ Bauordnung durchzuführen. (Im rechtskräftigen Flächenwidmungsplan Bauland-Agrargebiet gewidmet)

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass zu a) und b) getrennt schriftlich, geheim abgestimmt wird.

Über diesen Antrag wird abgestimmt:

**Abstimmungsergebnis: mehrstimmig, 7 Stimmen dafür**

**6 Stimmen dagegen** (Gersthofer Ewald, Rauch Martha, Hahn Günther, Brandstetter Helmut, Schöllner Franz, Stöger Martin)

Vom Vorsitzenden werden zu Stimmenzählern Franz Schöllner und Johannes Pichler ernannt.

**Zu a)**

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu b)**

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis: mehrstimmig, 12 Stimmen dafür, 1 Stimme dagegen**

**Pkt 5) Landesstraße 7310 (Selbitz-Riebeis)**

**a) Aufhebung der Verordnungen vom 30.6.2010, TOP 8a+8b**

**b) Übernahme und Abtretung von Teilflächen in der KG Selbitz und Riebeis**

Vom Vizebgm. Ing. Wagner wurde die Beilage 1 verlesen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge zu a) die Aufhebung und zu b) die Übernahme laut **Beilage 1** beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Pkt. 6) Genehmigung Schuldschein Raiba für das Darlehen ABA-Hausbach/Neustift**

Der Schuldschein wurde vom Vizebgm. Ing. Wagner verlesen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Schuldschein genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Pkt. 7) Bericht über die Kassaprüfung per 14.8.2010**

Der Vorsitzende erteilt dem Mitglied des Prüfungsausschusses Herrn GR. Günter Hahn das Wort.

Er bringt dem Gemeinderat das Protokoll vom 14.08.2010 zur Kenntnis.

Die Obfrau GR. Bettina Fessl und die Obfraustv. GR. Eva Paukner des Prüfungsausschusses sind bei dieser Sitzung entschuldigt.

**Pkt. 8) Mitteilungen des Bürgermeisters und der gf. Gemeinderäte**

- Von drei Vorstandssitzungen wurde berichtet.

**Beginn des nicht öffentlichen Teiles der Gemeinderatssitzung:**

**Pkt. 9) Dienstvertrag für Schülerbetreuerin Martina Schöllbauer**

**Pkt. 10) Wohnbauförderung im Rahmen der Aufschließungskosten an Stiedl/Pfeffer, Kirchbach,**